



# Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wejherowie

Wejherowski Zarząd Nieruchomości  
Komunalnych



110000157533

Wydano dnia: 2026-02-19

Numer pisma: **638/2026**

Ilość zał.: 3

HŚ.9022.3.44.2026.AZ

Wejherowo, dnia 19 lutego 2026 r.

**Wejherowski Zarząd Nieruchomości Komunalnych**  
**ul. Sobieskiego 251**  
**84-200 Wejherowo**

## Zbiorcza roczna ocena jakości wody na pływalni nr 11/2026

Na podstawie § 4 rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 9 listopada 2015 roku w sprawie wymagań, jakim powinna odpowiadać woda na pływalniach (Dz. U. z 2022 r., poz. 1230) oraz po przeanalizowaniu:

- parametrów jakości wody na pływalni ocenionych na podstawie wymagań, o których mowa w § 3 ust. 1 ww. rozporządzenia;
- wyników badań wody na pływalni wykonanych przez zarządzającego pływalnią;
- zakresu i częstotliwości wykonywania badań wody przez zarządzającego pływalnią oraz zastosowanych metodyk referencyjnych analiz;
- wyników badań wody na pływalni wykonywanych przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wejherowie przed wydaniem oceny,

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wejherowie stwierdza, że

**w okresie od 1 stycznia 2025 r. do 31 grudnia 2025 r. jakość wody na pływalni - Kompleks Basenowy Centrum Integracji Społecznej „Wodne Ogrody”, ul. Kalwaryjska 12, 84-200 Wejherowo nie stanowiła zagrożenia dla zdrowia kąpiących się.**

1. Zarządzający pływalnią posiadał ustalony z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Wejherowie harmonogram pobierania próbek wody. Ponadto:
  - dokumentował bieżące obserwacje wody na pływalni;
  - dokonywał systematycznego i udokumentowanego nadzoru pracy urządzeń;
  - rejestrował wyniki pomiaru jakości wody;
  - podejmował stosowne działania naprawcze;
  - prowadził badania jakości wody zgodnie z ustalonym harmonogramem.
2. Basen funkcjonował sezonowo, w okresie maj 2025 r. - wrzesień 2025 r.
3. Badania jakości wody na pływalni wykonywane były w laboratoriach posiadających akredytację Polskiego Centrum Akredytacji na wykonanie badań odpowiadających metodykom referencyjnym analiz wody na pływalniach określonych w cyt. wyżej rozporządzeniu.
4. Ocena jakości wody doprowadzanej na pływalnię.

Pływalnia zaopatrywana jest w wodę z wodociągu publicznego „Wejherowo”. W oparciu o zapisy rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2017 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz.U. z 2017 r., poz. 2294), Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wejherowie wydał bieżącą ocenę jakości wody nr 43/26 z dnia 20.01.2026 r., w której stwierdził, że woda z ww. wodociągu jest przydatna do spożycia przez ludzi.



**CHRONIMY ZDROWIE**  
**Z MYŚLĄ O PRZYSZŁOŚCI**



Powiatowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w Wejherowie  
ul. Obrońców Helu 3 | 84-200 Wejherowo  
+48 58 677-79-01  
psse.wejherowo@sanepid.gov.pl  
adres e-Doręczeń: AE:PL-68269-21444-JEWSW-24

#### 4. Ocena jakości wody na pływalni:

- woda wprowadzana do niecek jacuzzi z systemu cyrkulacji

liczba punktów pobierania próbek wody:	1
liczba badań ogółem:	6
liczba badań wykonanych w ramach kontroli wewnętrznej:	5
liczba badań wykonanych przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wejherowie:	1

Oznaczone parametry	Najwyższa dopuszczalna wartość	Ilość oznaczeń ogółem	Ilość badań z przekroczeniem	Maksymalna wartość przekroczenia	Minimalna wartość przekroczenia
Parametry fizykochemiczne					
Chloroform (mg/l)	0,03	3	1	0,110	-
$\Sigma$ THM	0,1	3	1	0,0110	
Prowadzone działania naprawcze w celu poprawy jakości wody	Zarządzający obiektem na bieżąco informował PPIS o jakości wody oraz o prowadzonych czynnościach naprawczych. W celu poprawy jakości wody zwiększono dawki chloru w poszczególnych obiegach wody.				

- woda wprowadzana do niecki basenu hamownego z systemu cyrkulacji

liczba punktów pobierania próbek wody:	1
liczba badań ogółem:	6
liczba badań wykonanych w ramach kontroli wewnętrznej:	5
liczba badań wykonanych przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wejherowie:	1

Oznaczone parametry	Najwyższa dopuszczalna wartość	Ilość oznaczeń ogółem	Ilość badań z przekroczeniem	Maksymalna wartość przekroczenia	Minimalna wartość przekroczenia
Parametry fizykochemiczne					
Chloroform (mg/l)	0,03	3	1	0,04	-
Prowadzone działania naprawcze w celu poprawy jakości wody	Zarządzający obiektem na bieżąco informował PPIS o jakości wody oraz o prowadzonych czynnościach naprawczych. W celu poprawy jakości wody zwiększono dawki chloru w poszczególnych obiegach wody				

- woda wprowadzana do niecki „brodzika i wodnego placu zabaw basenik ogród” z systemu cyrkulacji

liczba punktów pobierania próbek wody:	1
liczba badań ogółem:	6
liczba badań wykonanych w ramach kontroli wewnętrznej:	5
liczba badań wykonanych przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wejherowie:	1

Oznaczone parametry	Najwyższa dopuszczalna wartość	Ilość oznaczeń ogółem	Ilość badań z przekroczeniem	Maksymalna wartość przekroczenia	Minimalna wartość przekroczenia
Parametry fizykochemiczne					
chloroform (mg/l)	0,03	3	1	0,0668	-
Prowadzone działania naprawcze w celu poprawy jakości wody	Zarządzający obiektem na bieżąco informował PPIS o jakości wody oraz o prowadzonych czynnościach naprawczych. W celu poprawy jakości wody zwiększono dawki chloru w poszczególnych obiegach wody				

- woda wprowadzana do niecki basenu sportowo- rekreacyjnego z systemu cyrkulacji

liczba punktów pobierania próbek wody:	1
liczba badań ogółem:	6
liczba badań wykonanych w ramach kontroli wewnętrznej:	5
liczba badań wykonanych przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wejherowie:	1

Oznaczone parametry	Najwyższa dopuszczalna wartość	Ilość oznaczeń ogółem	Ilość badań z przekroczeniem	Maksymalna wartość przekroczenia	Minimalna wartość przekroczenia
Parametry fizykochemiczne					
chloroform (mg/l)	0,03	3	1	0,051	-
Prowadzone działania naprawcze w celu poprawy jakości wody	Zarządzający obiektem na bieżąco informował PPIS o jakości wody oraz o prowadzonych czynnościach naprawczych. W celu poprawy jakości wody zwiększono dawki chloru w poszczególnych obiegach wody.				

- woda podpowierzchniowa w niecce basenu hamownego

liczba punktów pobierania próbek wody:	1
liczba badań ogółem:	7
liczba badań wykonanych w ramach kontroli wewnętrznej:	6
liczba badań wykonanych przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wejherowie:	1

Oznaczone parametry	Najwyższa dopuszczalna wartość	Ilość oznaczeń ogółem	Ilość badań z przekroczeniem	Maksymalna wartość przekroczenia	Minimalna wartość przekroczenia
Parametry fizykochemiczne					
Chloroform (mg/l)	0,03	4	1	0,046	-
Prowadzone działania naprawcze w celu poprawy jakości wody	Zarządzający obiektem na bieżąco informował PPIS o jakości wody oraz o prowadzonych czynnościach naprawczych. W celu poprawy jakości wody zwiększono dawki chloru w poszczególnych obiegach wody.				

- woda podpowierzchniowa w niecce basenu sportowo – rekreacyjnego

liczba punktów pobierania próbek wody:	1
liczba badań ogółem:	7
liczba badań wykonanych w ramach kontroli wewnętrznej:	6
liczba badań wykonanych przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wejherowie:	1

Oznaczone parametry	Najwyższa dopuszczalna wartość	Ilość oznaczeń ogółem	Ilość badań z przekroczeniem	Maksymalna wartość przekroczenia	Minimalna wartość przekroczenia
Parametry fizykochemiczne					
chloroform (mg/l)	0,03	4	1	0,089	-
Prowadzone działania naprawcze w celu poprawy jakości wody	Zarządzający obiektem na bieżąco informował PPIS o jakości wody oraz o prowadzonych czynnościach naprawczych. W celu poprawy jakości wody zwiększono dawki chloru w poszczególnych obiegach wody.				

- woda podpowierzchniowa w niecce basenowej „brodzik i wodny plac zabaw”

liczba punktów pobierania próbek wody:	1
liczba badań ogółem:	8
liczba badań wykonanych w ramach kontroli wewnętrznej:	7
liczba badań wykonanych przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wejherowie:	1

Oznaczone parametry	Najwyższa dopuszczalna wartość	Ilość oznaczeń ogółem	Ilość badań z przekroczeniem	Maksymalna wartość przekroczenia	Minimalna wartość przekroczenia
Parametry fizykochemiczne					
Chloroform (mg/l)	0,03	4	2	0,075	0,0696
Prowadzone działania naprawcze w celu poprawy jakości wody	Zarządzający obiektem na bieżąco informował PPIS o jakości wody oraz o prowadzonych czynnościach naprawczych. W celu poprawy jakości wody zwiększono dawki chloru w poszczególnych obiegach wody.				

- woda podpowierzchniowa w niecce jacuzzi 1

liczba punktów pobierania próbek wody:	1
liczba badań ogółem:	6
liczba badań wykonanych w ramach kontroli wewnętrznej:	5
liczba badań wykonanych przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wejherowie:	1

Oznaczone parametry	Najwyższa dopuszczalna wartość	Ilość oznaczeń ogółem	Ilość badań z przekroczeniem	Maksymalna wartość przekroczenia	Minimalna wartość przekroczenia
Parametry fizykochemiczne					
Chlor związany (mg/l)	0,3	7	1	0,41	-
Chloroform (mg/l)	0,03	4	2	0,12	0,0692
ΣTHM (mg/l)	0,1	4	1	0,12	-
Prowadzone działania naprawcze w celu poprawy jakości wody	Zarządzający obiektem na bieżąco informował PPIS o jakości wody oraz o prowadzonych czynnościach naprawczych. W celu poprawy jakości wody zwiększono dawki chloru w poszczególnych obiegach wody.				

- woda podpowierzchniowa w niecce jacuzzi 2

liczba punktów pobierania próbek wody:	1
liczba badań ogółem:	6
liczba badań wykonanych w ramach kontroli wewnętrznej:	5
liczba badań wykonanych przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wejherowie:	1

Oznaczone parametry	Najwyższa dopuszczalna wartość	Ilość oznaczeń ogółem	Ilość badań z przekroczeniem	Maksymalna wartość przekroczenia	Minimalna wartość przekroczenia
Parametry mikrobiologiczne					
Legionella sp.	0	6	1	450	-
Parametry fizykochemiczne					
chloroform (mg/l)	0,03	4	1	0,120	-
ΣTHM (mg/l)	0,1	4	1	0,120	-
Prowadzone działania naprawcze w celu poprawy jakości wody	Zarządzający obiektem na bieżąco informował PPIS o jakości wody oraz o prowadzonych czynnościach naprawczych. W celu poprawy jakości wody zwiększono dawki chloru w poszczególnych obiegach wody. W celu poprawy bakteriologicznej jakości wody dokonano częściowej wymiany wody, dodatkowe płukanie filtrów diatomitowych, szokowe chlorowanie.				

- woda podpowierzchniowa w niecce jacuzzi 3

liczba punktów pobierania próbek wody:	1
liczba badań ogółem:	7
liczba badań wykonanych w ramach kontroli wewnętrznej:	6
liczba badań wykonanych przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wejherowie:	1

Oznaczone parametry	Najwyższa dopuszczalna wartość	Ilość oznaczeń ogółem	Ilość badań z przekroczeniem	Maksymalna wartość przekroczenia	Minimalna wartość przekroczenia
Parametry fizykochemiczne					
Chloroform (mg/l)	0,03	4	2	0,120	0,0636
Prowadzone działania naprawcze w celu poprawy jakości wody	Zarządzający obiektem na bieżąco informował PPIS o jakości wody oraz o prowadzonych czynnościach naprawczych. W celu poprawy jakości wody zwiększono dawki chloru w poszczególnych obiegach wody.				

W związku ze stwierdzoną ponadnormatywną zawartością chloroformu/  $\Sigma$  THM w wodzie wprowadzanej do niecek basenowych oraz w nieckach basenowych, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wejherowie wydał w dniu 07.10.2025 r. decyzję administracyjną nakazującą zapewnienie właściwej jakości w zakresie ww. parametrów w terminie do dnia 29.05.2026 r.

5. Ocena jakości ciepłej wody użytkowej (woda z natrysków).

W okresie sprawozdawczym pobrano 12 próbek ciepłej wody użytkowej z natrysków w celu oceny stopnia skolonizowania sieci wodociągowej bakteriami Legionella sp.

Ilość wykonanych badań w zakresie bakterii Legionella sp. w wodzie z natrysków - ogółem	Ilość badań w zakresie bakterii Legionella sp., w których stwierdzono:				Postępowanie w związku ze stwierdzonym skażeniem ciepłej wody użytkowej
	brak skażenia	średnie skażenie	wysokie skażenie	bardzo wysokie skażenie	
12	9	0	3	0	W roku 2025 stwierdzono dwukrotnie wysokie skażenie ciepłej wody użytkowej bakteria Legionella sp. Wydano decyzje nr 20/25/HŚ z dnia 11.06.2025 r. i 48/25/HŚ z dnia 20.10.2025 r. nakazujące m. in. zaprzestanie użytkowania pryszniców oraz przeprowadzenie zabiegów czyszczenia i dezynfekcji systemu ciepłej wody użytkowej. Zarządca obiektu zastosował się do nakazów decyzji oraz w celu zapewnienia właściwej jakości wody wdrożył odkażanie dysz i perlatorów, zwiększono przepływ odkażania sieci wodnej dwutlenkiem chloru. W październiku 2025 r. dokonano modernizacji obiegu CWU polegającej na montażu grzałek o dużej mocy.

Jakość ciepłej wody użytkowej na dzień 31.12.2025 r. odpowiadała wymaganiom sanitarnym określonym w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 9 listopada 2015 r. w sprawie wymagań, jakim powinna odpowiadać woda na pływalniach (Dz.U. z 2022 r., poz. 1230).

6. Zgodnie z wymaganiem § 7 cytowanego rozporządzenia zarządzający pływalnią w komunikacie zamieszczonym na tablicy informacyjnej w obiekcie oraz na stronie internetowej informuje o ostatniej zbiorczej ocenie jakości wody na pływalni dokonanej przez właściwego inspektora sanitarnego.

z up. Zdzisław Westa

Z-ca Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wejherowie  
/dokument podpisany elektronicznie/

Otrzymują:

1. Wejherowski Zarząd Nieruchomości Komunalnych  
ul. Sobieskiego 251  
84-200 Wejherowo
2. a/a

Weryfikacja podpisu elektronicznego

Osoba podpisująca: *z up. Zdzisław Westa*

Wynik weryfikacji: *Przebiegłony*

*19.02.2026*

data i podpis

*Sabina Wisła*  
Administrator Biurowych